

Festsetzungen

1. Maß der baulichen Nutzung (§9(1)1. BauGB)
 Füllschema der Nutzungsschablone:

Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl	Bauweise
0,4	II	o

Siehe Eintragungen in der Nutzungsschablone

2. Baugrenze (§9(1)2. BauGB)

--- Baugrenze = überbaubare Grundstücksfläche

3. Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege, Entwicklung der Landschaft (§9(1) 20., 25. BauGB)

⋯ Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Hinweise

— Grundstücksgrenze

111 Flurnummern bestehender Grundstücke

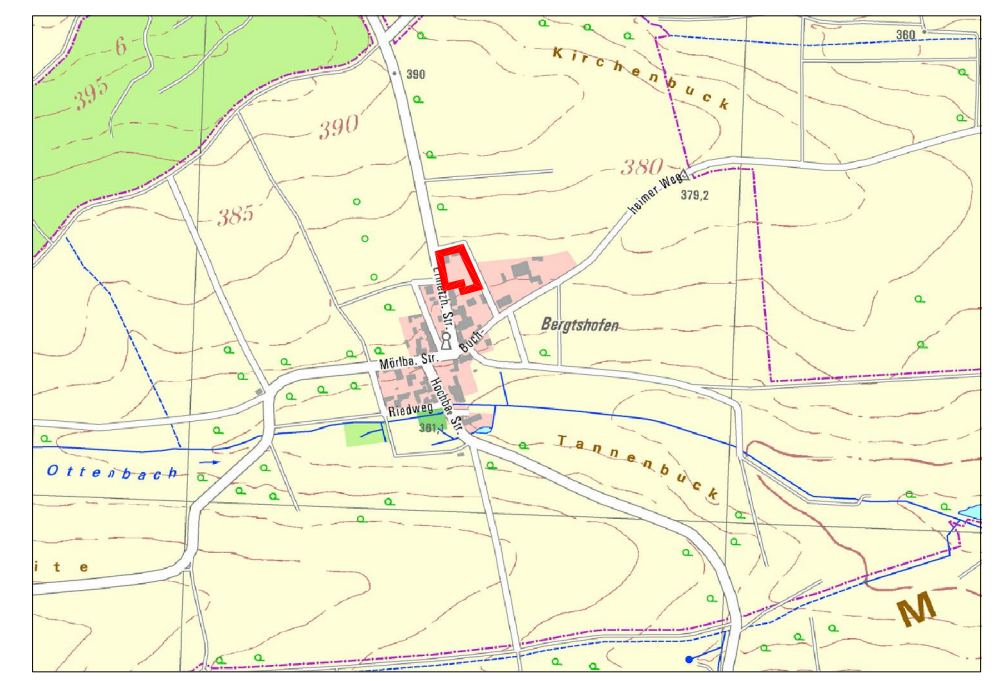
Planunterlagen:
 DFK-Daten (02.2019)

Entwurf

Einbeziehungssatzung Bergtshofen

Gemarkung Gallmersgarten
 Gemeinde Gallmersgarten
 Landkreis Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Stand: 07.03.2019



Gemeinde Gallmersgarten, den

1. Bürgermeister Emil Kötzel

KLARLE GMBH
 BACHGASSE 8
 97990 WEIKERSHEIM
 WWW.KLAERLE.DE