

GEMEINDE GALLMERSGARTEN

Landkreis Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim



TAGESORDNUNG DER 33. SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 28.09.2023

1. **Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 10.08.2023**
2. **Bauantrag von Frau Miriam Kleinhaus; Errichtung eines Ladeparks "Hotel Gallmersgarten"; Carports und Fahrradgarage mit Ladestationen und einer PV-Anlage, erneute Behandlung**
Das Einvernehmen wurde unter folgenden Forderungen erteilt.
 1. Fassadenverkleidung aus Holz z.B. Rombusleisten inkl. Begrünung
 2. das nördliche Carport soll genauso weit eingerückt werden wie das südliche Carport
3. **Bauantrag; Umnutzung landwirtschaftlicher Gebäude zu einem metallverarbeitenden Gewerbebetrieb auf dem Anwesen Dorfring 28 in Gallmersgarten**
Gegen den Bauantrag bestehen keine Einwendungen. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.
4. **Bauantrag; Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Errichtung von zwei Carports auf den Grundstücken Fl.Nrn. 114/3 und 95/4 an der Flurstraße in Steinach b. R.**
Gegen den Bauantrag bestehen keine Einwendungen. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der beantragten Abweichung von der Abstandsflächen zur gemeindlichen Grundstücksfläche Fl.Nr. 114/4, die später als Gehweg ausgebaut werden soll, wird zugestimmt.
5. **Erneuerung der Holzbrücken am Hirtensee und an der B 470 in Steinach/Ens**
Die Brücke am Hirtensee soll zum Angebotspreis von 9.045,80 € netto und die Brücke an der B 470 zum Angebotspreis von 6.348,65 € brutto (als Fußgängerbrücke) erneuert werden.

Im nichtöffentlichen Teil wurden die Rohbauarbeiten und Tischlerarbeiten für das Bürgerzentrum in Steinach/ Ens vergeben.

6. Umbau und Sanierung des Bürgerzentrums in Steinach/Ens

a. Vergabe der Rohbauarbeiten

Den Auftrag zur Ausführung der Arbeiten erhält als wirtschaftlichster Anbieter die Baugesellschaft Moll GmbH, Ansbacher Straße 31, 91541 Rothenburg ob der Tauber, zum oben genannten Bruttoangebotspreis in Höhe von 156.250,93 €.

b. Vergabe der Tischlerarbeiten (Fenster)

Den Auftrag zur Ausführung der Arbeiten erhält als wirtschaftlichster Anbieter die Firma Schreinerei und Fensterbau Roman Häberle, Rudolzhofen 39, 97215 Uffenheim, zum oben genannten Bruttoangebotspreis in Höhe von 56.275,40 €.